

SA.6740.4.62.5.2012

DECYZJA Nr 78.4.2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z 2010r. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2012-10-17

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych

Gminnemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., 47-420 Kuźnia Raciborska ul. Klasztorna 45 dla inwestycji pod nazwą: dobudowa pomieszczenia pod załadunek przyczep z osadem do istniejącego budynku oczyszczalni ścieków (kategoria obiektu XVIII) na działce nr 129/9 w Kuźni Raciborskiej ul. Klasztorna 45, zgodnie z projektem wykonanym przez mgr inż.arch. Lucjana Knurę - Nr upr. 3/80; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SL-0850,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) budowa winna być wykonywana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- 2) przestrzegać wszelkich uzyskanych uzgodnień branżowych,
- 3) pozwolenie na budowę nie narusza praw osób trzecich,

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

- ~~— 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania,~~
- ~~— 2) tymczasowych obiektów budowlanych;~~

4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- 1) inwestor zobowiązany jest powierzyć funkcję kierownika budowy osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane,
- ~~— 2) inwestor jest obowiązany powierzyć funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego osobie posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności, bez ograniczeń;~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

- ~~— 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka na której zlokalizowana jest inwestycja,

Niniejsza decyzja
stała się ostateczna
Racibórz, dnia 12.10.2012
Z up. STAROSTY
Leszek Szymczak
KIEROWNIK REFERATU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

- verte -

G. P. W. I. K.	
w Kuźni Raciborskiej	
Wpł.	04 12 2012
765/12/2012	
Nr

UZASADNIENIE

Po sprawdzeniu dokumentacji stwierdzono, iż inwestycja zgodna jest z obowiązującymi przepisami i wymogami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/133/2007 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 23 sierpnia 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego Kuźni Raciborskiej przy ul. Klasztornej. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY

Leszek Szymczak
KIEROWNIK REFERATU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane,
 - ~~2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo Budowlane,~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo Budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- ~~3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo Budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

- ① Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.
47-420 Kuźnia Raciborska ul. Klasztorna 45

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski Kuźnia Raciborska
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, 47-400 Racibórz ul. Klasztorna 6
(z załączonym 1 egz. zatwierdzonego projektu)
3. a/a

Prowadzący sprawę: AS

Przebieg odbioru w wysokości 1800
Data wpłaty 14.11.2012
Numer pokwitowania
Numer rachunku bankowego Urząd Miasta Racibórz
78 1050 1070 1000 0004 0003 0692
29.11.2012 Anna Peli
(data, imię, nazwisko, podpis, stanowisko służbowe pracownika)